

OFFERYNNAU STATUDOL
CYMRU

2025 Rhif 1368 (Cy. 225) (C. 80)

**ADEILADU AC ADEILADAU,
CYMRU**

Rheoliadau Deddf Diogelwch
Adeiladau 2022 (Cychwyn Rhif 6)
(Cymru) 2025

NODYN ESBONIADOL

(Nid yw'r nodyn hwn yn rhan o'r Rheoliadau)

Y Rheoliadau hyn yw'r chweched rheoliadau cychwyn sydd wedi eu gwneud o dan Ddeddf Diogelwch Adeiladau 2022 ("Deddf 2022").

Mae rheoliad 2 yn dwyn i rym ddarpariaethau penodol yn Rhan 3 (diwygio Deddf Adeiladu 1984) o Ddeddf 2022, ac Atodlen 5 iddi, ar [XXXX] o ran Cymru.

NODYN AM Y RHEOLIADAU CYCHWYN CYNHARACH

(Nid yw'r nodyn hwn yn rhan o'r Rheoliadau)

Mae'r darpariaethau a ganlyn o Ddeddf 2022 wedi eu dwyn i rym o ran Cymru drwy reoliadau cychwyn a wnaed cyn dyddiad y Rheoliadau hyn.

<i>Y Ddarpariaeth</i>	<i>Y Dyddiad Cychwyn</i>	<i>Rhif O.S.</i>
Adran 2(2) ac Atodlen 1	28 Mehefin 2022	2022/561 (C. 28)
Adran 31 (yn rhannol)	9 Rhagfyr 2022	2022/1287 (Cy. 261) (C. 104)
Adrannau 32(1) a 32(4)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 32(3) (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 32(3) (at yr holl ddibenion sy'n weddill) (i'r graddau y mae'n ymwneud ag adran 91ZD o Ddeddf Adeiladu 1984 ("Deddf 1984"))	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Adran 33 (yn rhannol)	6 Ebrill 2023	2023/362 (C. 15)
Adran 33 (at yr holl ddibenion sy'n weddill)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 34	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 35	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 36 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 37 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 38 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 39 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 40	6 Ebrill 2024	2024/207

		(Cy. 39) (C. 10)
Adran 41	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 42 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 42 (yn rhannol)	1 Ionawr 2024	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 42 (i'r graddau y mae'n ymwneud â mewnosod adran 58Z2 yn Neddf 1984)	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Adran 42 (at yr holl ddibenion sy'n weddill, ac eithrio i'r graddau y mae'n ymwneud ag adrannau 58Z7 a 58Z10 o Ddeddf 1984 a mewnosod adran 58Z2 yn Neddf 1984)	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Adran 43	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Adran 44 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 44 (at yr holl ddibenion sy'n weddill)	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 29) (C. 10)
Adran 46 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 46 (at yr holl ddibenion sy'n weddill)	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Adran 47	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 48	28 Gorffennaf 2022	2022/774 (Cy. 169) (C. 47)
Adran 49 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 49(1) a 49(2)	25 Ebrill 2024	2024/447 (Cy. 75) (C.

		26)
Adran 50 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 50 (at yr holl ddibenion sy'n weddill)	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Adran 51 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 51 (at yr holl ddibenion sy'n weddill)	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Adran 52 (yn rhannol)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 52 (at yr holl ddibenion sy'n weddill)	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Adran 53(2) a (3)(a)(ii) a (iii) a (3)(b)	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Adran 55	9 Rhagfyr 2022	2022/1287 (Cy. 261) (C. 104)
Adran 56	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adran 57	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Adrannau 130 a 131	28 Mehefin 2022	2022/561 (C. 28)
Adran 132 (yn rhannol)	28 Mai 2022	2022/561 (C. 28)
Adran 132 (at yr holl ddibenion sy'n weddill)	28 Mehefin 2022	2022/561 (C. 28)
Adran 156 (ac eithrio is-adran (4) (ac is-adran (8) i'r graddau y mae'n ymwneud ag erthygl 22B o Orchymyn Diwygio Rheoleiddio (Diogelwch Tân) 2005))	1 Hydref 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Atodlen 4	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)

Atodlen 5, paragraffau 1, 77 (yn rhannol), 78 ac 81 (yn rhannol)	9 Rhagfyr 2022	2022/1287 (Cy. 261) (C. 104)
Atodlen 5, paragraffau 2, 3, 4(1) a 4(2), 5(1) a 5(2), 6, 9, 10, 11(1), 11(2) ac 11(3), 12(1) a 12(2), 13(1), 13(2), 13(5) a 13(6), 14(1), 14(2), 14(3)(b) a 14(4)(b), 15(1) i 15(5) a 15(9), 16, 17, 22(1) a 22(8), 40(1) a 40(3), 42(1) a 42(3), 46(1) a 46(2), 50, 51, 53, 55(1), 55(4)(a) a 55(6), 57(1) a 57(3), 67, 71, 74(1) a 74(2), 75, 76(1) ac 76(3), 80 (yn rhannol), 81 (yn rhannol), 82, 83(1), 83(2), 83(3) (yn rhannol), 83(7), 83(8) a 83(9), 84(1) a 84(3)	5 Medi 2023	2023/914 (Cy. 141) (C. 50)
Atodlen 5, paragraff 56	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Atodlen 5 (ac eithrio'r paragraffau a restrir yn yr Atodlen i O.S. 2024/207 ac yn ddarostyngedig i'r eithriadau yn adran 170(4)(b)(viii)(A) a (B) o Ddeddf Diogelwch Adeiladau 2022)	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)
Atodlen 6,	5 Medi 2023	2023/914

paragraff 30 (yn rhannol)		(Cy. 141) (C. 50)
Atodlen 6 (at yr holl ddibenion sy'n weddill, yn ddarostyngedig i'r eithriadau yn adran 170(4)(b)(ix) o Ddeddf Diogelwch Adeiladau 2022)	6 Ebrill 2024	2024/207 (Cy. 39) (C. 10)

OFFERYNNAU STATUDOL
CYMRU

2025 Rhif 1368 (Cy. 225) (C. 80)

**ADEILADU AC ADEILADAU,
CYMRU**

**Rheoliadau Deddf Diogelwch
Adeiladau 2022 (Cychwyn Rhif 6)
(Cymru) 2025**

Gwnaed

12 Rhagfyr 2025

Mae Gweinidogion Cymru yn gwneud y Rheoliadau hyn drwy arfer y pwerau a roddir iddynt gan adran 170(4)(b)(i), (4)(b)(iii), (4)(b)(vi) a (4)(b)(viii) o Ddeddf Diogelwch Adeiladau 2022(1).

Enwi

1. Enw'r Rheoliadau hyn yw Rheoliadau Deddf Diogelwch Adeiladau 2022 (Cychwyn Rhif 6) (Cymru) 2025.

Y darpariaethau sy'n dod i rym ar XXXX

2. Daw'r darpariaethau a ganlyn o Ddeddf Diogelwch Adeiladau 2022 i rym, o ran Cymru, ar XXXX—

- (a) adran 32(2) (diwygio adran 91 o Ddeddf Adeiladu 1984(2));
- (b) adran 36 (cymeradwyaeth rheolaeth adeiladu etc yn darfod), at yr holl ddibenion sy'n weddill;
- (c) adran 37 (penderfynu ceisiadau penodol gan yr Ysgrifennydd Gwladol neu Weinidogion Cymru), at yr holl ddibenion sy'n weddill;
- (d) adran 38 (hysbysiadau cydymffurfio a hysbysiadau stop) at yr holl ddibenion sy'n weddill;

(1) 2022 p. 30.
(2) 1984 p. 55.

- (e) adran 39 (torri rheoliadau adeiladu), at yr holl ddibenion sy'n weddill;
- (f) adran 45 (pwerau diofyn awdurdod cenedlaethol priodol);
- (g) adran 49(3) (diwygio paragraff 2 o Atodlen 4 i Ddeddf Adeiladu 1984);
- (h) paragraff 14(8) o Atodlen 5;
- (i) paragraff 15(10) o Atodlen 5;
- (j) paragraff 20 o Atodlen 5;
- (k) paragraff 21(3), (4) a (5) o Atodlen 5;
- (l) paragraff 22(3), (4), (5) a (6) o Atodlen 5;
- (m) paragraff 23(3) a (4) o Atodlen 5;
- (n) paragraff 24(3) o Atodlen 5;
- (o) paragraff 26(3) a (4) o Atodlen 5;
- (p) paragraff 27(3), (4) a (5) o Atodlen 5;
- (q) paragraffau 28, 29, 31 a 32 o Atodlen 5;
- (r) paragraff 40(2) o Atodlen 5;
- (s) paragraff 41(3) o Atodlen 5;
- (t) paragraff 42(2) o Atodlen 5;
- (u) paragraffau 43 a 45 o Atodlen 5;
- (v) paragraff 46(3) o Atodlen 5;
- (w) paragraff 55(3) o Atodlen 5;
- (x) paragraffau 79 a 90 o Atodlen 5.

Rebecca Evans

Ysgrifennydd y Cabinet dros yr Economi, Ynni a
Chynllunio, un o Weinidogion Cymru
12 Rhagfyr 2025