



Ein cyf/Our ref VG/11167/21

Jack Sargeant AS  
Cadeirydd – Pwyllgor Deisebau  
Senedd Cymru  
Bae Caerdydd  
Caerdydd  
CF99 1SN

27 Medi 2021

Annwyl Jack

Diolch am eich llythyr at y Gweinidog Newid Hinsawdd ar 24 Awst. Rwy'n ateb ar ei rhan gan fod y pwnc yn dod o dan fy mhortffolio i.

Mae'r tir sy'n eiddo i Lywodraeth Cymru yn destun Cytundeb Cyd-fenter (JVA) â phartner yn y sector preifat. Cafodd y Cytundeb ei lofnodi yn 2014 ac mae Llywodraeth Cymru wedi'i rhwymo drwy gontract i werthu'r tir.

Bydd y datblygiad a ddaw yn sgil hynny â llawer o gartrefi y mae mawr eu hangen i'r ardal. Bydd gofyn i'r datblygiad gydymffurfio â'r broses gynllunio a rhaid i'r datblygwr ddangos ei fod yn cynyddu bioamrywiaeth. Ymgynghorir â Cyfoeth Naturiol Cymru fel rhan o'r broses gynllunio.

Cafodd safle ysgol ei gynnwys yng nghynllun meistr y datblygiad, ond mae'r awdurdod lleol wedi cadarnhau erbyn hyn nad oes mo'i angen.

Yn gywir

**Vaughan Gething AS/MS**  
Gweinidog yr Economi  
Minister for Economy

Canolfan Cyswllt Cyntaf / First Point of Contact Centre:  
0300 0604400

Bae Caerdydd • Cardiff Bay  
Caerdydd • Cardiff  
CF99 1SN

[Gohebiaeth.Vaughan.Gething@llyw.cymru](mailto:Gohebiaeth.Vaughan.Gething@llyw.cymru)  
[Correspondence.Vaughan.Gething@gov.wales](mailto:Correspondence.Vaughan.Gething@gov.wales)

Rydym yn croesawu derbyn gohebiaeth yn Gymraeg. Byddwn yn ateb gohebiaeth a dderbynnir yn Gymraeg yn Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi.

We welcome receiving correspondence in Welsh. Any correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not lead to a delay in responding.