

# Agenda – Y Pwyllgor Llywodraeth Leol a Thai

---

Lleoliad:	I gael rhagor o wybodaeth cysylltwch a:
Fideogynhadledd drwy Zoom	Manon George
Dyddiad: Dydd Mercher, 17 Tachwedd 2021	Clerc y Pwyllgor 0300 200 6565
Amser: 09.15	<a href="mailto:SeneddTai@senedd.cymru">SeneddTai@senedd.cymru</a>

---

Rhag-gyfarfod (09.15 – 09.30)

## 1 Cyflwyniad, ymddiheuriadau, dirprwyon a datgan buddiannau (09.30)

## 2 Papurau i'w nodi

(Tudalen 1)

### 2.1 Llythyr gan y Gweinidog Newid Hinsawdd yn dilyn y sesiwn dystiolaeth ar 22 Medi 2021

(Tudalennau 2 – 4)

### 2.2 Llythyr gan y Gweinidog Cyllid a Llywodraeth Leol yn dilyn y sesiwn dystiolaeth ar 22 Medi 2021

(Tudalennau 5 – 11)

### 2.3 Llythyr at y Pwyllgor Deisebau mewn perthynas ag ail gartrefi

(Tudalennau 12 – 13)

### 2.4 Llythyr gan y Pwyllgor Deddfwriaeth, Cyfiawnder a'r Cyfansoddiad mewn perthynas â Thribiwnlys Eiddo Preswyl Cymru a Phanel Dyfarnu Cymru: Adroddiadau Blynyddol 2020–21

(Tudalen 14)

### 2.5 Llythyr gan y Gweinidog Newid Hinsawdd mewn perthynas â Memorandwm Cydsyniad Deddfwriaethol y Bil Diwygio Cyfraith Lesddaliad (Rhent Tir)

(Tudalen 15)

Julie James AS, y Gweinidog Newid Hinsawdd

Anna Hind, Cyfreithiwr y Llywodraeth, Llywodraeth Cymru

Francois Samuel, Pennaeth Polisi Rheoliadau Adeiladu, Llywodraeth Cymru



**3 Y Memorandwm Cydsyniad Deddfwriaethol ar gyfer y Bil  
Diogelwch Adeiladu – sesiwn dystiolaeth gyda'r Gweinidog Newid  
Hinsawdd**

(09.30 – 10.00)

(Tudalennau 16 – 47)

Julie James MS, Minister for Climate Change

Anna Hind, Government Lawyer, Welsh Government

Francois Samuel, Head of Building Regulations Policy, Welsh Government

Egwyl (10.30 – 10.45)

**4 Ymholiad i ail gartrefi: sesiwn dystiolaeth 1 – academyddion**

(10.15 – 11.15)

(Tudalennau 48 – 79)

Yr Athro Nick Gallent, Athro ym maes Tai a Chynllunio, Ysgol Gynllunio

Bartlett, Cyfadran yr Amgylchedd Adeiledig, Coleg Prifysgol Llundain

Yr Athro Mark Tewdwr-Jones, Athro ym maes Dinasoedd a Rhanbarthau,

Canolfan Dadansoddi Gofodol Uwch, Cyfadran yr Amgylchedd Adeiledig,

Coleg Prifysgol Llundain

**5 Cynnig o dan Reol Sefydlog 17.42 i benderfynu gwahardd y  
cyhoedd o weddill y cyfarfod**

Egwyl (11.15 – 11.30)

**6 Ymchwiliad i ail gartrefi – trafod y dystiolaeth a ddaeth i law o dan  
eitem 4**

(11.30 – 11.45)

**7 Trafod y Memorandwm Cydsyniad Deddfwriaethol ar gyfer y Bil  
Diogelwch Adeiladau**

(11.45 – 11.55)

**8 Y wybodaeth ddiweddaraf am Memorandwm Cydsyniad  
Deddfwriaethol ar gyfer y Bil Diwygio Cyfraith Lesddaliad (Rhent  
Tir)**

(11.55 – 12.05)

**9 Diweddariad ynghylch sefydlu Cyd-bwyllgorau Corfforedig  
(CBCau)**

(12.05 – 12.15)

(Tudalennau 80 – 82)