PWYLLGOR LLYWODRAETH LEOL A THAI

ADOLYGU POLISI TROSGLWYDDO STOC DAI

Pwrpas

1. Nodi cynigion manwl ar gyfer gweddill yr adolygiad o’r polisi trosglwyddo stoc dai.

Crynodeb/Argymhellion

2. Gwahoddir y pwyllgor i ystyried yr amserlen fras ar gyfer gweddill yr adolygiad, gan gynnwys y materion penodol y cyfeirir atynt ym mharagraff 7.

Cefndir

3. Mae’r Pwyllgor wedi cytuno i adolygu’r polisi trosglwyddo stoc dai ac mae’r adolygiad wedi bod yn mynd rhagddo yn unol â’r cynigion yn LGH-02-00 (p.5). Mae Judy Wayne wedi’i phenodi fel ymgynghorydd arbenigol ac mae proses ymgynghori ysgrifenedig wedi cael ei chynnal. Mae’r ymatebion yn cael eu dadansoddi ar hyn o bryd.

4. Mae’r papur hwn yn nodi cynigion manwl ar gyfer gweddill yr adolygiad, fel y maent wedi’u nodi ar yr amserlen amgaeedig (gweler Atodiad). Dyma’r prif bwyntiau:

(i) Ymweld â chymdeithasau trosglwyddo stoc

Mae ymweliadau â chymdeithasau trosglwyddo stoc yn Lloegr yn cael eu trefnu ar gyfer dydd Llun 30 Hydref a dydd Gwener 10 Tachwedd. Bydd hyn yn cynnwys ymweliadau â’r *Somer Community Housing Trust* yng Nghaerfaddon, *South Somerset Homes* yn Yeovil a’r *Severn Vale Housing Association* yn Tewkesbury.

ii. Dadansoddi’r ymatebion i’r broses ymgynghori

Caiff dadansoddiad o’r ymatebion i’r broses ymgynghori ysgrifenedig ei gyflwyno gerbron y Pwyllgor ar 1 Tachwedd. Y bwriad yw cynnal sesiwn ymgynghori llafar yn hwyrach ym mis Tachwedd, a bydd angen i’r Pwyllgor benderfynu pa gymdeithasau/cyrff y dylid eu gwahodd i’r cyfarfod ar 1 Tachwedd.

iii. **Sesiwn ymgynghori llafar**

Brynhawn Iau 23 Tachwedd, bwriedir cynnal sesiwn ymgynghori llafar yn ystod yr amser sydd wedi'i neilltuo ar gyfer trafod gwaith ychwanegol y Pwyllgor. Dylai hyn roi cyfle i'r Pwyllgor glywed barn rhwng chwe ac wyth cymdeithas/corff.

Cyn y gellir defnyddio'r amser hwn ar yr amserlen, bydd angen cael cymeradwyaeth y Pwyllgor Busnes (Mae'n ofynnol bellach i ofyn i'r Pwyllgor Busnes os bydd pwyllgorau pwnc yn dymuno cyfarfod ar brynhawn Iau neu ar adegau eraill y tu allan i'r amserlen).

iv. **Ystyried materion sy'n dod i'r amlwg a'r amlinelliad o strwythur yr adroddiad**

Yn ngoleuni'r sesiwn ymgynghori llafar, paratoir papur ar faterion sy'n dod i'r amlwg ar gyfer y cyfarfod ar Rhagfyr 13. Caiff cynigion ar strwythur yr adroddiad hefyd eu rhoi gerbron y cyfarfod hwn.

v. **Ystyried argymhellion allweddol**

Caiff papur sy'n nodi argymhellion allweddol ei baratoi ar gyfer cyfarfod cyntaf tymor y gwanwyn, a fydd yn adlewyrchu trafodaethau'r Pwyllgor ar y materion sy'n dod i'w amlwg.

vi. **Ystyried drafft cyntaf yr adroddiad**

Caiff y drafft llawn cyntaf o'r adroddiad ei gyflwyno gerbron trydydd cyfarfod tymor y gwanwyn, gan adlewyrchu barn y Pwyllgor am argymhellion allweddol.

vii. **Llofnodi'r adroddiad**

Caiff yr adroddiad ei ailddrafftio ar ôl rhoi ystyriaeth i farn y Pwyllgor am y drafft cyntaf, ac yna caiff ei lofnodi ym mhumed cyfarfod tymor y gwanwyn.

5. Yn ôl y cynigion hyn, mae'n debyg na chaiff yr adroddiad ei gwblhau erbyn y dyddiad sydd ar yr amserlen a luniwyd ym mis Mai. Fodd bynnag, maent yn cymryd i ystyriaeth adolygiad a gynhaliwyd gan Ysgrifenyddiaeth y Pwyllgorau dros yr haf ar wersi a ddysgwyd wrth adolygu polisïau. Mae hyn wedi profi bod angen bod yn realistig wrth gynllunio a chaniatáu digon o amser i feddwl a thrafod, ynghyd â digon o amser i lunio'r adroddiad ei hun. O ystyried y

profiad mae Ysgrifenyddiaeth y Pwyllgor wedi’i gael ag adolygiadau eraill, mae’r hyn a awgrymir yma yn uchelgeisiol, ond credir ei fod yn bosibl o ystyried pa mor benodol yw’r adolygiad.

Materion i’w hystyried

6. Cydnabyddir na ellir pennu hynt yr adolygiad yn llawn ymlaen llaw, gan y bydd llawer yn dibynnu ar y posibiliadau y bydd Aelodau yn dymuno mynd ar eu trywydd yng ngoleuni’r wybodaeth a ddaw i’r amlwg yn ystod yr adolygiad. Fodd bynnag, at ddibenion cynllunio, byddai’n ddefnyddiol i gael barn y Pwyllgor am yr amserlen fel y mae ar hyn o bryd. Y brif fantais yw y bydd hyn yn galluogi Ysgrifenyddiaeth y Pwyllgorau i roi dyddiadau perthnasol yn nyddiaduron yr Aelodau mewn da bryd.

7. Dyma rai o’r materion penodol ar yr amserlen:

- A ddylid cynllunio mwy o ymweliadau ar hyn o bryd?
- A yw un sesiwn ymgynghori llafar yn debygol o fod yn ddigon? Mae’n sir y byddai angen neilltuo mwy o amser ar yr amserlen er mwyn cynnal sesiwn arall, ac mae lle ar agendâu cyfarfodydd bore Mercher y tymor hwn yn brin.
- A ddylid cael sesiwn "saethu syniadau" anffurfiol i drafod materion sy’n dod i’r amlwg ac argymhellion posibl? Os felly, byddai angen neilltuo lle ar gyfer hyn ar yr amserlen tua’r Nadolig.
- A fyddai’n well gan y Pwyllgor weld mwy nag un drafft cyflawn cyn llofnodi’r adroddiad?
- A hoffai’r Pwyllgor ystyried cynnal proses ymgynghori arall gyda chyrff sydd â diddordeb ar sail adroddiad drafft? Dylai hyn helpu i wella’r argymhellion, er y byddai’n ymestyn hyd yr adolygiad.

8. Byddai hefyd yn ddefnyddiol pe bai’r Pwyllgor yn gallu cadarnhau ei fod yn fodlon defnyddio’r amser sydd wedi’i neilltuo i drafod gwaith ychwanegol y Pwyllgor ar brynhawn Iau 23 Tachwedd, fel bod modd gofyn am gymeradwyaeth y Pwyllgor Busnes.

Ysgrifenyddiaeth y Pwyllgorau Hydref 2000

ATODIAD

ADOLYGU POLISI TROSGLWYDDO STOC DAI

AMSERLEN FRAS

Dydd Llun 30 Hydref	Ymweld â chymdeithasau trosglwyddo stoc
Dydd Mercher 1 Tachwedd	Ystyried yr ymatebion i’r broses ymgynghori. Penderfynu pa gymdeithasau/cyrff y dylid eu gwahodd i’r ymgynghoriad llafar
Dydd Gwener 10 Tachwedd	Ymweld â chymdeithasau trosglwyddo stoc
Dydd Mercher 15 Tachwedd	Ymweld â chymdeithasau trosglwyddo stoc
Dydd Iau 23 Tachwedd	Sesiwn ymgynghori llafar
Dydd Mercher 29 Tachwedd	Cyfarfod heb unrhyw waith adolygu polisi
Dydd Mercher 13 Rhagfyr	Ystyried materion sy’n dod i’r amlwg a’r amlinelliad o strwythur yr adroddiad
Cyfarfod cyntaf, Tymor y Gwanwyn	Ystyried rhestr o argymhellion allweddol
Ail gyfarfod, Tymor y Gwanwyn	Cyfarfod heb unrhyw waith adolygu polisi

Trydydd cyfarfod, Tymor y Gwanwyn	Ystyried drafft cyntaf yr adroddiad
Pedwerydd cyfarfod, Tymor y Gwanwyn	Cyfarfod heb unrhyw waith adolygu polisi
Pumed cyfarfod, Tymor y Gwanwyn	Y Pwyllgor yn llofnodi’r adroddiad drafft
+ 1 wythnos	Cyhoeddi adroddiad electronig
+ 3 wythnos	Cyhoeddi adroddiad papur